

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер МУП

«Уренгойское городское хозяйство»

мо г. Новый Уренгой

В.Н.Пузанов

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в соответствии с постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 декабря 2010 года, в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах согласно адресам: г. Новый Уренгой, район Лимбяха, мкр. Приозерный дома 1,2,3,3а,4,5,8,9,10,11,11/1, 12,13,13/1,16,17, мкр.Надежда дома 16,18,19,20.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия<*>
1	2	3	4	5	6
Система отопления					
1.	Промывка трубопроводов, стояков и отопительных приборов систем отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 3) увеличение срока службы отопительного оборудования	промышленные машины и реагенты	плата за содержание и ремонт жилого помещения	ежегодно, после завершения отопительного периода. Периодический осмотр, ремонт
2.	Восстановление тепло- и гидроизоляции трубопроводов систем отопления в подвальных и чердачных помещениях с применением энергоэффектив-	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 3) увеличение срока службы трубопроводов систем отопления; 4) повышение безопасности жизнедеятельности	современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров, рулонные утеплители	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно и после проведения ремонтных работ на трубопроводах систем отопления. Периодический осмотр, ремонт

	ных материалов						
3.	Установка (ревизия, замена) на вводах в здания эффективной запорной арматуры	1) сокращение утечек воды; 2) рациональное использование тепловой энергии	современная заборная арматура	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно. Периодический осмотр, ремонт		
Система горячего водоснабжения							
4.	Восстановление тепло- и гидроизоляции теплообменников и трубопроводов систем горячего водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения	современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно и после проведения ремонтных работ на оборудовании и трубопроводах систем горячего водоснабжения. Периодический осмотр, ремонт		
Система электроснабжения							
5.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	светодиодные лампы и светильники на их основе	плата за содержание и ремонт жилого помещения	замена при выходе из строя		
6.	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения в местах общего пользования	1) автоматическое регулирование освещенности; 2) экономия электроэнергии	датчики освещенности, датчики движения	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно, периодический осмотр, ремонт		
Дверные и оконные конструкции							
7.	Заделка, уплотнение и	1) снижение утечек тепла через двери подъездов;	двери с теплоизоляцией, прокладки,	плата за содержание и	единовременно. Периодический		

утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического (механического) закрывания дверей	2) рациональное использование тепловой энергии	полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	ремонт жилого помещения	осмотр, ремонт
8. Установка дверей и заслонок в проемах (продухах) подвальных помещений	1) снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии	двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно. Периодический осмотр, ремонт
9. Установка дверей и заслонок в проемах (продухах) чердачных помещений	1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии	двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно. Периодический осмотр, ремонт
10. Заделка и улотнение оконных блоков в подъездах, слуховых окон, восстановление остекления	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии	прокладки, полиуретановая пена и др.	плата за содержание и ремонт жилого помещения	единовременно. Периодический осмотр, ремонт

Примечания.

<*> Характер эксплуатации после реализации мероприятия определяется организациями по обслуживанию жилищного фонда в соответствии с нормами, установленными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

<*> Установка общедомовых приборов учета (тепловой энергии, горячей воды, электрической энергии, холодной водоснабжения) не требуется. Проверка производится в соответствии с паспортом завода изготовителя.

(ДЛЯ КАЖДОГО ДОМА ИНДИВИДУАЛЬНО!!!)