

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ПРОТОКОЛА  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ**

Протокол № \_\_\_\_\_  
(годового, внеочередного) общего собрания собственников помещений в  
*(нужное подчеркнуть)*  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
\_\_\_\_\_, проводимого в  
форме \_\_\_\_\_  
*(очного; заочного; очно-заочного голосования)*

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

При проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в течение одного дня – «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года.

При проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в течение нескольких дней – в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года по с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года.

Место проведения: \_\_\_\_\_

Очная часть общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоялась «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года в \_\_ ч. \_\_ мин. \_\_\_\_\_  
*(указать место)*  
по адресу: \_\_\_\_\_

Заочная часть собрания состоялась в период:  
с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. в \_\_ ч. \_\_ мин.

Дата и место подведения итогов голосования (соответствует дате протокола)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г., \_\_\_\_\_

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_

*(для юридических лиц полное наименование и основной государственный регистрационный номер (далее – ОГРН) юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами; для физических лиц указывается полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое лицо, и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)*

Присутствующие:

| № помещения | Фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) | Площадь<br>помещения,<br>принадлежащего<br>собственнику | Количество<br>голосов | Реквизиты<br>документа,<br>подтверждающе<br>го право<br>собственности<br>(или)<br>наименование и<br>реквизиты<br>документа,<br>удостоверяющего<br>о полномочия<br>представителя<br>собственника | Подпись |
|-------------|---|---|-----------------------|---|---------|
|             |   |   |                       |   |         |

(для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме и (или) его представителя (в случае участия в общем собрании), указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение, количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения в многоквартирном доме (в случае участия в общем собрании), подпись указанных лиц)

| Полное наименование юридического лица | ОГРН юридического лица | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме, площадь помещения | Количество голосов | Фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя юридического лица | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица | Подпись |
|---------------------------------------|------------------------|--|--------------------|--|--|---------|
|                                       |                        |  |                    |  |  |         |

(для юридических лиц - полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме, количество голосов, которым владеет соответствующее лицо, фамилию, имя, отчество (при наличии) представителя юридического лица, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, подпись данного лица)

\*если лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, более пятнадцати, информация о них может быть оформлена в виде списка, в котором сведения о присутствующих указываются в приложении к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В этом случае в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме после указания на общее количество присутствующих делается отметка "Список прилагается, приложение № \_\_\_\_".

Приглашенные: \_\_\_\_\_

(- для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии) лица или его представителя (в случае участия в общем собрании), указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещений в многоквартирном доме (в случае участия в общем собрании), цель участия данного лица в общем собрании и его подпись;

- для юридических лиц - полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами, фамилию, имя, отчество (при наличии) представителя юридического лица, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, цель участия данного лица в общем собрании и его подпись)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании \_\_\_\_\_

Общая площадь многоквартирного дома составляет \_\_\_\_\_ кв.м.;  
 - площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет \_\_\_\_\_ кв.м.;  
 - площадь нежилых помещений в многоквартирном доме составляет \_\_\_\_\_ кв.м.

Кворум \_\_\_\_\_.  
(указать имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_.  
(указать правомочно/не правомочно)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве \_\_\_\_\_ человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Утверждение порядка подсчета голосов результатов проведенного общего собрания собственников.
6. \_\_\_\_\_  
(приводится перечень иных вопросов, внесенных в повестку дня)
7. \_\_\_\_\_

По вопросу № 1: Выбор председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления)

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_.  
(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование)

Решили (постановили):

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
|                    |                            |                    |                            |                    |                            |

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_.

По вопросу № 2: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления)

Предложено: избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_.

**И далее по повестке дня.**